

**INFORMACJA**  
**dla Wykonawców**

**Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na  
„Budowa centrum sportowo rekreacyjnego w Strawczyнку II etap Budowa  
pływalni”**

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655) dalej ustawy, wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w związku z otrzymanymi pytaniami.

1. Czy Zamawiający w piśmie z dn. 30-04-2009 w odp. 2 odpowiedział, iż budynek w- II etapie będzie posiadał tylko kanalizacje sanitarną co wynika dodatkowego przedmiaru robót.  
Czy przyłączy wodociągowe jest już wykonane? Jeżeli nie, to kiedy będzie wykonane przyłączy wodociągowe Informujemy, iż przyłączy wodociągowe jest niezbędne do wykonania obiektu oraz przeprowadzenia prób i rozruchu technologicznego basenu. Prosimy o uzupełnienie przetargu - II etap Budynek pływalni o wykonanie przyłącza wodociągowego lub potwierdzenie, iż docelowe przyłączy wodociągowe będzie wykonane przez Inwestora w okresie realizacji inwestycji II etap - budynek pływalni tj. przynajmniej na 6 m-cy przed 30-06-2011r.

**Odp. Pytanie skierowane do Zamawiającego.**

2. Zamawiający w piśmie z dn. 30-04-2009 w odp. 3 odpowiedział, iż budynek będzie miał zasilanie wykonane przez ZEORK i jest ono ujęte w trybunach, które nie wchodzi w zakres przetargu - II etap.  
Kiedy będzie wykonane zasilanie energetyczne budynku? Informujemy, iż zasilanie budynku jest niezbędne do wykonania obiektu oraz przeprowadzenia rozruchu urządzeń i instalacji w tym technologii basenowej i wentylacji, Prosimy o potwierdzenie, iż docelowe zasilanie budynku będzie wykonane przez ZEORK w okresie realizacji inwestycji II etap - budynek pływalni tj. przynajmniej na 2 m-ce przed 30-06-2011r.

**Odp. Pytanie skierowane do Zamawiającego.**

3. Brak w projekcie rysunków i detali odnośnie wykonania balustrad schodowych, tarasów oraz podchwyków. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji ze szczegółowym określeniem rozwiązań materiałowych,

**Odp. Dostawca zobowiązany jest opracować projekt warsztatowym (roboczym).**

4. Stolarka okienna i drzwiowa wg opisu ma być z PCV, natomiast wg zestawienia stolarki i przedmiaru aluminiowa i stalowa. Prosimy o jednoznaczne sprecyzowanie sposobu wykonania stolarki.

**Odp. Należy przyjąć tak jak w zestawieniu stolarki.**

5. Wszystkie drzwi wewnętrzne według zestawienia stolarki i przedmiaru należy wykonać jako stalowe. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie ich w wersji aluminiowej, celem zastosowania jednego systemu dla całej stolarki?

**Odp. Tak dopuszcza się zastosowanie drzwi w wersji aluminiowej przy zachowaniu parametrów wymaganych w projekcie. (wymiały, odporność ogniowa, dymoszczelność itp.)**

6. Prosimy o sprecyzowanie kolorystyki dla elewacji: kolor tynku, płytek klinkierowych, cegły klinkierowej.

**Odp. Kolorystyka wybrana przez Inwestora.**

7. Brak w projekcie rysunku układania płytek basenowych: niecek, plaży, ścian na sali basenowej. Prosimy o określenie kolorystyki dla ceramiki basenowej.

**Odp. Kolorystyka wybrana przez Inwestora.**

8. Brak w projekcie doboru płytek gres oraz glazurowanych na ściany dla pozostałych pomieszczeń. Prosimy o sprecyzowanie rodzaju i wzoru płytek z podziałem na sekcje sanitarne, komunikacja, pom. techniczne itp. z określeniem wymiarów i parametrów technicznych.

**Odp.**

- nasiąkliwość E – I grupa do 3%
- stopień ścieralności – IV klasa
- szorstkość powierzchni – nieszkliwione
- wytrzymałość do 12mm
- siła łamania 25kg
- przeciwpoślizgowość – grupa B przy kącie 18<sup>0</sup>-24<sup>0</sup>

Wzór uzgodnić z Inwestorem.

9. W związku z tym, iż inwestycja znajduje się w obrębie Oblęgarskiego Parku Krajobrazowego., prosimy o określenie czy powyższe zadanie znajduje się pod nadzorem archeologicznym lub podlega ochronie z ramienia Konserwatora Zabytków  
Jeżeli tak, to kto ponosi koszty z tym związane.

**Odp. Zadanie znajduje się pod nadzorem archeologicznym. Koszty z tym związane jeżeli wystąpią ponosi Wykonawca**

10. Zgodnie z Projektem Zagospodarowania Terenu Rozdział 2 - Ustalenia w zakresie ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego - na obszarze chronionym (inwestycji) „zabrania się dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody...”, natomiast w Projekcie architektury jest zapis w pkl. 9.1. - „odprowadzenie wód opadowych powierzchniowe na własną działkę”.

Czy związku z powyższym rozwiązanie z Architektury nie jest sprzeczne z Rozdziałem 2 z Zagospodarowania Terenu?

**Odp. Odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej, która zostanie wykonana w I etapie.**

11. Czy wykonanie drenażu, o którym mowa w Dokumentacji Geotechnicznej pkt 3.4., nie będzie sprzeczne z Rozdziałem 2 Zagospodarowania Terenu?

**Odp. Nie będzie sprzeczne.**

12. Zgodnie z opisem do architektury samozamykacze klatki schodowej winny być wpięte do instalacji p.poż., natomiast w zakresie robót elektrycznych brak opracowania w zakresie instalacji p.poż. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie.

**Odp. Instalacja p.poż nie jest wymagana.**

13. Zgodnie z opisem technicznym na pompy ciepła, winien być opracowany projekt AKPiA jako oddzielne opracowanie. Brak tego projektu, prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

**Odp. Podano w projekcie automatyki układu grzewczego.**

14. Zgodnie z projektem kotłowni, należy wykonać nawiew o pow. 3500 cm<sup>2</sup>, natomiast na rysunku piwnic kotłowni jest zaprojektowany nawiew 50x50 co daje 2500 cm<sup>2</sup>. Prosimy wyjaśnienie czy należy wykonać większy nawiew np. 50x70cm?

**Odp. Należy wykonać nawiew 50 x 80.**

15. Wg projektu kotłowni należy wykonać klapy EI120, zamykające zbiornik paliwa, natomiast w architekturze jest wykonane przekrycie stropem żelbetowym pełnym i wrota bez wymagań p.poż. zlokalizowane w innym miejscu. Jakie rozwiązanie ująć w wycenie?

**Odp. Wg projektu kotłowni EI120 lokalizacja jak w dokumentacji kotłowni.**

16. Zgodnie z projektem kotłowni należy wykonać podnośnik towarowy, natomiast brak w przedmiarze na kotłownię montażu. Czy należy doliczyć do oferty dostawę i montaż podnośnika towarowego?

**Odp. Tak.**

17. W miejscu występowania zadaszania z poliwęglanu nad pomieszczeniem załadunku paliwa, winna być zgodnie z projektem kotłowni zamontowana barierka z furtką. Czy należy dodatkowo uwzględnić wykonanie barierki i furtki?

**Odp. Tak.**

18. W projekcie występuje w stropie P5 blacha TR65/235, która obecnie nie jest już produkowana. Prosimy o podanie zamiennika blachy oraz określenie grubości.

**Odp. TR 60/235 gr. 1,25 mm.**

19. W poz. 226 do 229, 232, 245, 248 ujęto błędną ilość wyjściową posadzek piwnic z zestawienia z rysunku rzutu piwnic, gdzie błędnie podsumowano ilość powierzchni. Po zliczeniu poszczególnych powierzchni winno być: 1955,24 m<sup>2</sup>,  
Prosimy o zwiększenie obmiarów o 114,03 m<sup>2</sup> lub 132,275 mb.

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia.**

20. W poz. 76 i 77 błędnie przyjęto powierzchnię izolacji przeciwwilgociowej w ilości 5392 m<sup>2</sup>, winno być 53,92 m<sup>2</sup>. Prosimy o potwierdzenie ilości.

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia.**

21. Brak w dokumentacji i przedmiarze wykonania gładzi na ścianach.

Prosimy o potwierdzenie standardu wykończenia powierzchni.

**Odp. Bez gładzi.**

22. Brak w przedmiarze i dokumentacji wykonania zabudów np. z płyt gipsowo – kartonowych tras instalacyjnych i technologicznych.

Prosimy o określenie czy takie zabudowy są przewidziane oraz określenie zakresu robót do wykonania

**Odp. Instalacje prowadzone po wierzchu obudować.**

23. W przedmiarze nie ujęto: Cz1 - przepustnica wielopłaszczyznowa PW-II 1100x1400 szt. 2.  
Czy wycenić

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

24. W przedmiarze nie ujęto: N7 - tłumik MSA 200-105-3PF 915x900 x1500 szt. 1. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

25. W przedmiarze nie ujęto: W3 - nawiewnik wirowy NS-8/K4A 300-16 szt. 3. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

26. W przedmiarze nie ujęto: W3 - przepustnica jednopłaszczyznowa 250x315 szt. 1. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

27. W przedmiarze nie ujęto: W7 - tłumik MSA 200-105-3PF 915x900x1500 szt. 1. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

28. W przedmiarze nie ujęto: W10 - kłapa p.pożarowa EN-TNR -PL fi 200 szt. 1. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

29. W przedmiarze nie ujęto: W10 - wentylator dachowy DAs-250 szt. 1. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

30. W przedmiarze nie ujęto: W10 - podstawa dachowa BII fi 250 szt. 1. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

31. W przedmiarze nie ujęto: W11 - zawór wentylacyjny fi 80 szt. 7. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

32. W przedmiarze nie ujęto: W11 - zawór wentylacyjny fi 100 szt. 1

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

33. W przedmiarze nie ujęto: W11 - przepustnica jednopłaszczyznowa fi 125 szt. 1. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

34. W przedmiarze nie ujęto: W15 - tłumik CA 100/0/ 100x500 szt. 1. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

35. W przedmiarze nie ujęto: WY2- kłapa p.pożarowa ENFK-PL z siłownikiem 630x315 szt. 2. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

36. W przedmiarze nie ujęto: WY3- tłumik MSA200-80-3 PF 840x330x1250 szt. 1. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

37. W przedmiarze nie ujęto: WY4- kłapa p.pożarowa ENFK-PL z siłownikiem 630x400 szt. 2. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

38. W przedmiarze nie ujęto: WY7- tłumik MSA 200-105-3-PF 915x900x1500 szt. 1. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

39. W przedmiarze nie ujęło: W l- przepustnica wielopłaszczyznowa PW IIA 700x500 szt.l. Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

40. W przedmiarze nie ujęto: W l - przepustnica wielopłaszczyznowa PW IIA 630x1300 szt. 1  
Czy wycenie?.

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

41. W przedmiarze nie ujęto: W l- przepustnica wielopłaszczyznowa PW IIA 315x1000 szt. 1.  
Czy wycenić?

**Odp. Przedmiar jest elementem pomocniczym a nie podstawą wyceny przedmiotu zamówienia. Należy wycenić.**

42. W zakresie układu N1,WY1- niezgodność specyfikacji z projektem w zakresie uzbrojenia i kształtek.

Prosimy o przesłanie prawidłowej specyfikacji celem umożliwienia opracowania prawidłowo oferty

**Odp. Specyfikacja została zamieszczona na stronie internetowej (załącznik do niniejszej odpowiedzi).**