

PROTOKÓŁ NR 1/06
ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu i Inwestycji
i Komisji Gospodarki Komunalnej
w dniu 01 grudnia 2006 roku

Obradom przewodniczył Pan Stanisław Gieroń – Przewodniczący Komisji Budżetu i Inwestycji.

Pan Przewodniczący obrad dokonał otwarcia posiedzenia i powitał członków Komisji.

Lista obecności w załączeniu.

Pan Przewodniczący obrad zaproponował następujący porządek posiedzenia:

1. Ukonstytuowanie się Komisji.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Strawczynie na terenie gminy Strawczyn.
 - b) w sprawie zmian w budżecie gminy na 2006 r.,
 - c) w sprawie ustalenia warunków pracy, płacy i dodatku specjalnego dla Wójta Gminy oraz upoważnienia Przewodniczącego Rady Gminy do dokonywania czynności w sprawach z zakresu prawa pracy wobec Wójta,
 - d) w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanego jako podstawa do obliczania podatku rolnego,
 - e) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
 - f) w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości,
 - g) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
 - h) w sprawie określania wysokości stawek podatku od posiadania psów, określenia zasad poboru, terminów płatności i zwolnień,
 - i) w sprawie określenia wysokości opłaty targowej i zasad jej poboru.
3. Sprawy różne.

Ad. 1.

Ukonstytuowanie się Komisji Gospodarki Komunalnej

Na Zastępcę Przewodniczącego Komisji został wybrany Pan Stępień Grzegorz, a na Sekretarza Komisji Pan Naszydłowski Zbigniew.

Ukonstytuowanie się Komisji Budżetu i Inwestycji

Na Zastępcę Przewodniczącego Komisji wybrano Panią Dziewanowską Annę, a na Sekretarza Komisji Panią Gad Halinę.

Ad. 2 a)

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Strawczynie na terenie gminy Strawczyn.

Pani Justyna Stępień – Główna Księgowa ZGK poinformowała – zgodnie z rozporządzeniem w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, Zakład przygotował kalkulację taryf 1 m³ wody i 1 m³ ścieków.

Omówiła tabele i dane zawarte w przedłożonej kalkulacji.

Przedstawiła ceny kalkulacyjne w poszczególnych latach:

rok	1 m ³ wody	1 m ³ ścieków
2002	1,56 zł	1,89 zł
2003	1,70 zł	2,36 zł
2004	1,86 zł	3,86 zł
2005	1,92 zł	4,06 zł
2006	2,24 zł	4,22 zł.

Pani Anna Dziewanowska poruszyła sprawę naliczania opłaty za ścieki od indywidualnych odbiorców. Liczy się wg licznika wody, że ilość odprowadzanych ścieków jest równa ilości zużytej wody, (np. 100 m³ wody I 100 m³ ścieków) co nie jest prawdą.

Pan Przewodniczący obrad – była propozycja naliczania opłat za ścieki w ilości 80% zużytej wody, ale doszliśmy do wniosku, że łatwiej będzie liczyć jeżeli przyjmiemy, że ilość ścieków równa jest ilości pobranej wody.

Pani Justyna Stępień – Główna Księgowa Zakładu Gospodarki Komunalnej wyjaśniła, że weszła w życie nowa ustawa o zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków. Ustawa ta nie daje możliwości naliczenia odbiorcom opłaty za ścieki w wysokości 80% pobranej wody. Odbiorca może zamontować podlicznik wodomierza głównego.

Pan Stanisław Marek Drogosz – poprosił o wyjaśnienie kosztów alokacji zaopatrzenia w wodę w wysokości 286.000 zł i odprowadzania ścieków 138.000 zł. Dlaczego naliczane podatki są tak ogromne? Płacimy je sami sobie. Co spowodowało tak wysokie podatki?

Pani Justyna Stępień – Główna Księgowa Zakładu Gospodarki Komunalnej wyjaśniła – 3 lata temu nie było podatku od nieruchomości, teraz jest. W przypadku, gdy Rada Gminy zwalnia Zakład z podatku od nieruchomości – traci część subwencji. O wysokości podatku od nieruchomości decyduje wartość mienia stanowiącego majątek Zakładu. Wartość ta znacznie wzrosła po oddaniu inwestycji polegającej na modernizacji oczyszczalni ścieków, jak również wykonaniu krótkich odcinków wodociągu i kanalizacji na odcinku Oblęgorek - Kurniki.

Pani Anna Dziewanowska poprosiła o wyjaśnienie, dlaczego są różne grupy taryfowe? Natomiast cena jest jedna.

Pani Justyna Stępień – Główna Księgowa Zakładu Gospodarki Komunalnej wyjaśniła – tak, cena kalkulowana przez Zakład jest jedna, natomiast grupy taryfowe są 3. Żeby zróżnicować cenę musimy mieć udokumentowane koszty. Rada Gminy może obniżyć cenę zarówno wody, jak i ścieków dla wybranych grup taryfowych.

Pani Anna Dziewanowska – jak to jest z tymi, którzy nie mają kanalizacji tylko swoje szambo. Czy nie można obciążyć opłatą za ścieki wszystkich i wywozić im te ścieki?

Komisje proponują:

- **zobowiązać mieszkańców korzystających z wodociągu i mających możliwość przyłączenia się do kanalizacji do podłączenia się i dokonywania opłat,**
- **rozpatrzyć możliwość objęcia opłatami za ścieki wszystkich odbiorców wody, w zamian zaoferować odbiór ścieków.**

Rozpatrzeniem w/w wniosków Komisje zajmą się w przyszłym roku.

Pan Wiesław Piotrowski – Przewodniczący Rady Gminy – jest uchwałą o zasadach utrzymania porządku i czystości na terenie gminy oraz program ochrony środowiska, w tych dokumentach jest zawarte wszystko w zakresie odprowadzania ścieków.

Pan Przewodniczący obrad odczytał pismo dyrektorów placówek oświatowych w sprawie obniżenia ceny ścieków dla szkół i przedszkola (pismo w zał.).

Pan Wiesław Piotrowski – Przewodniczący Rady Gminy poinformował – dokonując zmiany uchwały w sprawie obniżenia ceny wody i ścieków, musielibyśmy czekać na ogłoszenie jej w Dzienniku Urzędowym. W związku z tym była obietnica, że Rada Gminy rozważy sprawę przy ustalaniu cen na 2007 r. Jeżeli obniżymy cenę ścieków, różnicę musimy pokryć dotacją budżetu gminy.

Szkoły są dofinansowywane z budżetu gminy. Wszystko jedno czy dofinansujemy szkoły czy Zakład Gospodarki Komunalnej.

Pani Justyna Stępień – Główna Księgowa Zakładu Gospodarki Komunalnej wyjaśniła
- Zakład otrzymując dotację płaci 7 % podatku VAT do Urzędu Skarbowego.

Pan Wiesław Piotrowski – Przewodniczący Rady Gminy – w tej grupie taryfowej oprócz szkół mamy jeszcze Gminy Ośrodek Kultury, Samorządowy Zakład Opieki Zdrowotnej, Komisariat. Jeżeli obniżymy cenę ścieków dla szkół, to i dla pozostałych

odbiorców z tej grupy taryfowej trzeba obniżyć. Ponadto w niektórych szkołach nie ma kanalizacji, w związku z tym, wypada im zrekompensować wywóz szamb.

Pani Justyna Stępień – Główna Księgowa Zakładu Gospodarki Komunalnej - łącznie różnica między ceną za ścieki stosowaną dla gospodarstw domowych, a ceną dla pozostałych odbiorców wynosi 6.700 zł rocznie. Różnice są następujące:

- ZPO w Promniku – 695,00
- Publiczne Przedszkole w Promniku – 118,50
- ZPO w Strawczyńcu – 2.772,00
- ZPO w Oblęgorku – 829,50
- budynek „zerówki” – 55,50
- SP w Niedźwiedziu 801,00
- SP w Chełmcach – 213,00
- Komisariat Policji – 120,00
- SZOZ – 709,50
- GOK – 381,00.

Pani Anna Dziewanowska – co jest łatwiej dofinansować ścieki, czy inne wydatki? Może trzeba szkoły poinformować, że będą płacić dotychczasową stawkę, a otrzymają dofinansowanie z gminy. Czy będzie zagwarantowane, że gmina zwróci różnicę i szkoły mogą sobie te pieniądze przeznaczyć na inne cele?

Pani Justyna Stępień – Główna Księgowa Zakładu Gospodarki Komunalnej - kwota dotacji dla Zakładu nie może być większa niż 50% przychodów. Plan finansowy Zakładu Gospodarki Komunalnej w 2007 r. wynosi 1.076.000 zł, a dotacja 535.000 zł tj. 49,7% przy założeniu ceny wody i ścieków z roku 2006.

Pan Przewodniczący obrad zwrócił się z zapytaniem, jakie jest zużycie wody rzeczywiste i planowane.

Pan Grzegorz Gad i Kierownik - Zakładu Gospodarki Komunalnej poinformował, że taką informację przygotuje na następne posiedzenie.

Pan Przewodniczący obrad zaproponował obniżenie ceny wody dla gospodarstw domowych do 1,50 zł + VAT, wniosek poddał pod głosowanie: za – 6, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Wniosek przyjęto jednogłośnie.

Przegłosowano propozycję obniżenia ceny ścieków dla gospodarstw domowych do 1,60 zł + VAT: za – 6, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Wniosek przyjęto jednogłośnie.

Pan Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie propozycję obniżenia ceny ścieków dla pozostałych odbiorców do 3,10 zł + VAT: za – 6, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Wniosek przyjęto jednogłośnie.

Pan Przewodniczący obrad zaproponował przeniesienie szkół i przedszkola do pierwszej grupy taryfowej. Wniosek przegłosowano: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 3. Wniosek przyjęto większością głosów „za”, przy 3 „wstrzymujących się”.

Wnioski Komisji: o obniżenie cen	wody	ścieków
dla gosp. dom. w 2007 r.	1,50 zł + VAT	1,60 zł + VAT
dla pozostałych odbiorców		
§ 2 pkt. 4 proj uchwały	- - -	3,10 zł + VAT

Szkoły i przedszkole przenieść do pierwszej grupy taryfowej (gospodarstwa domowe).

Ad. 2 c)

Projekt uchwały w sprawie ustalenia warunków pracy, płacy i dodatku specjalnego dla Wójta Gminy oraz upoważnienia Przewodniczącego Rady Gminy do dokonywania czynności w sprawach z zakresu prawa pracy wobec Wójta.

Pani Elżbieta Chłodnicka – Sekretarz Gminy poinformowała – rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych daje możliwość wypłacania Wójtom dodatku specjalnego od 20% do 40% wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego. Wysokość dodatku przyznaje Rada Gminy,

tabela zaszeregowania jest zmieniana co roku. Obecnie obowiązuje tabela z 28.02.2006 r. (Dz. U. Nr 39) i określa, że w gminie do 15.000 mieszkańców wynagrodzenie zasadnicze może wynosić od 3.450 zł do 4.630 zł, a dodatek funkcyjny od 1.080 zł do 1.550 zł. Aktualne wynagrodzenie Pana Wójta przedstawia się następująco:

- wynagrodzenie zasadnicze wg stawki zaszeregowania XX w kwocie - 4.410 zł,
- dodatek funkcyjny wg VIII grupy w kwocie - 1.490 zł,
- dodatek za wysługę lat 20% - 1.180 zł.

Wcześniej dodatek specjalny mógł być przyznawany, obecnie przysługuje.

Pan Wiesław Piotrowski – Przewodniczący Rady Gminy – na posiedzeniu Komisji Samorządowej i Rewizyjnej zaproponowałem pozostawienie na obecnym poziomie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego, a podwyższenie dodatku specjalnego do 40%. Dodatek specjalny jest to coś w rodzaju premii uznaniowej, a efekty pracy są np. gmina była 3 razy w „Złotej Setce Samorządów”, przez ostatnie 4 lata pozyskała 12 mln. zł środków pieniężnych z zewnątrz i wiele nagród, dyplomów, wyróżnień. Sąsiednie gminy łącznie nie pozyskały tyle pieniędzy. Ponadto przez ostatnie 4 lata wynagrodzenie Pana Wójta nie było zmieniane.

Pan Przewodniczący obrad zaproponował przychylenie się do propozycji podwyżki dodatku specjalnego do 40 %, wniosek poddał pod głosowanie: za – 7, przeciw – 0, wstrzymało się – 1.

Komisje zaopiniowały pozytywnie propozycję podwyżki wynagrodzenia dla Pana Wójta, tj. podwyżkę dodatku specjalnego do z 20 % do 40 %.

Pan Wiesław Piotrowski – Przewodniczący Rady Gminy przypomniał Radnym o złożeniu oświadczeń majątkowych w ciągu miesiąca od ślubowania i możliwości utraty mandatu. Rozdane druki są dobre.

Ad. 2 b)

Pani Aleksandra Kowalczyk – Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2006 r.

Poinformowała - po zmianach planowane dochody wyniosą 19.645.555 zł i planowane wydatki 19.716.927 zł, a deficyt budżetowy 71.372 zł. Planowana kwota zadłużenia na koniec 2006 r. – 1.600.000 zł.

Komisja Budżetu i Inwestycji zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

Ad. 2g)

Pani Barbara Gad - podinspektor ds. księgowości podatkowej i opłat przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Proponowany wzrost stawek podatkowych wynosi 5%, ale w tych przypadkach, gdzie wzrost 5% może spowodować przekroczenie stawek maksymalnych określonych przez Ministerstwo Finansów, jest propozycja utrzymania ich na poziomie roku bieżącego.

Taka sytuacja dotyczy następujących pozycji:

- §1 pkt. 2 – cztery osie i więcej – od 29 do 31 t i powyżej 31 t,
- §1 pkt. 4 – dwie osie, powyżej 31t i trzy osie – powyżej 40 t.

Pan Stanisław Marek Drogosz zwrócił się z zapytaniem, czego dotyczą zasady naliczania podatków? Dlaczego za samochód o dopuszczalnej masie całkowitej 3,5 t będzie się płacić ok. 600 zł, a za samochód o dopuszczalnej masie całkowitej 17 t - 400 zł. To jest niewytłumaczalne. Jest różnica między tymi samochodami. Proponuję urealnić te stawki.

Pozostali członkowie Komisji zgodzili się ze spostrzeżeniami Pana Drogosz i wypracowali następujące wnioski:

zawieszenie pneumatyczne inne systemy zawieszenia osi

§ 1 pkt. 2 dwie osie

12 – 13 ton	zwiększyć ze	105,00 na 400,00	z 210,00 na 500,00
13 – 14 ton	zwiększyć z	263,00 na 500,00	z 525,00 na 600,00

trzy osie

12 – 17 ton zwiększyć z 210,00 na 400,00 z 400,00 na 640,00

17 – 19 ton zwiększyć z 420,00 na 500,00

§ 1 pkt. 4 dwie osie

12 – 18 ton zwiększyć ze 105,00 na 600,00 z 210,00 na 750,00

Pani Barbara Gad - podinspektor ds. księgowości podatkowej i opłat poinformowała, że samochody o dopuszczalnej masie całkowitej 3,5 t będą wyłączone z płacenia podatku od środków transportowych od 01.01.2008 r.

Ad. 2 d)

Pani Danuta Mróz – podinsp. ds. księgowości podatkowej i opłat przedstawiła projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanego jako podstawa do obliczania podatku rolnego.

Cena skupu żyta wynosi 35,52 zł za 1 q żyta jest propozycja obniżenia jej do 33 zł.

Komisja wnioskuję o obniżenie ceny skupu żyta do 31 zł.

Ad. 2 e)

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Pani Danuta Mróz – podinsp. ds. księgowości podatkowej i opłat. Założony jest wzrost stawek podatkowych o 5%, tylko w przypadku budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Wzrost wynosi 9%, wynika to z zaokrąglenia stawki. Opinia Komisji pozytywna.

Ad. 2 f), h), i)

Pani Danuta Mróz - podinspektor ds. księgowości podatkowej i opłat przedstawiła projekty uchwał:

- w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości,

opinia Komisja pozytywna,

- w sprawie określania wysokości stawek podatku od posiadania psów, określenia zasad poboru, terminów płatności i zwolnień,

w tym roku obowiązuje stawka 35 zł, proponowana jest podwyżka o 5%, tj. do kwoty 38,85 zł.

opinia Komisji pozytywna,

- w sprawie określenia wysokości opłaty targowej i zasad jej poboru

w 2006 r. obowiązuje stawka 20 zł za dzień, proponowana jest w wysokości 21 zł.

opinia Komisja pozytywna.

Odnosnie podatku leśnego poinformowała – jest propozycja, aby przyjąć stawkę ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2006 r., tj. $133,70 \text{ zł/m}^3 \times 0,220 \text{ zł/m}^3 = 29,414 \text{ zł}$ z 1 ha lasu. Lasy do 40 lat są zwolnione.

Opinia Komisji pozytywna.

Ad. 3.

Sprawy różne.

Pani Anna Dziewanowska – mieszkańców Oblęgorka nurtuje brak transportu między Oblęgorkiem i Strawczynem. W gestii Wójta jest zatwierdzanie rozkładów jazdy. Proponuję zająć się tym problemem.

Pan Grzegorz Stępień - poinformował, że tą sprawę poruszał już sołtys Oblęgorka i Wójt nie ma możliwości zmusić przewoźnika, żeby jeździł określoną trasą, przewoźnik jeździ tam, gdzie ma zysk.

Pan Przewodniczący obrad zaproponował napisanie pisma do Starostwa Powiatowego, gdzie wydawane są koncesje.

Pani Anna Dziewanowska poprosiła o rozwiązanie powyższego problemu. Na początek przewoźnik nie musiałby jeździć codziennie, ale np. 3 dni w tygodniu.

Pan Stanisław Marek Drogosz zaproponował, aby zwrócić się z pismem do Wydziału Komunikacji w Starostwie Powiatowym w sprawie rozpatrzenia możliwości uruchomienia komunikacji na trasie Oblęgorek – Strawczyn.

Wniosek - skierować pismo do Starostwa Powiatowego, gdzie wydawane są koncesje w sprawie uruchomienia komunikacji Strawczyn – Oblęgorek.

Pan Zbigniew Naszydłowski – złożył wniosek o przesunięcie znaku drogowego, który stoi w środku chodnika w Strawczynku Nowa Wieś, Komisja poparła w/w wniosek.

Wnioski:

- **przesunąć znak drogowy, który stoi w środku chodnika w Strawczynku Nowa Wieś,**
- **spowodować, aby wykonawca usunął usterki w chodniku w Promniku od ul. Św. Tekli do ul. Panoramicznej.**

Wszystkie wnioski Komisji:

1. Zobowiązać mieszkańców korzystających z wodociągu i mających możliwość przyłączenia się do kanalizacji do podłączenia się i dokonywania opłat.

- **rozpatrzyć możliwość objęcia opłatami za ścieki wszystkich odbiorców wody, w zamian zaoferować odbiór ścieków.**

Rozpatrzeniem w/w wniosków Komisje zajmą się w przyszłym roku.

2. O obniżenie cen:

	wody	ścieków
dla gosp. dom. w 2007 r.	1,50 zł + VAT	1,60 zł + VAT
dla pozostałych odbiorców		
§ 2 pkt. 4 proj uchwały	- - -	3,10 zł + VAT

3. Szkoły i przedszkole przenieść do pierwszej grupy taryfowej (gospodarstwa domowe).

4. Zmiany stawek podatku od środków transportowych:

zawieszenie pneumatyczne inne systemy zawieszenia osi

§ 1 pkt. 2

dwie osie

12 – 13 ton zwiększyć ze 105,00 na 400,00 z 210,00 na 500,00

13 – 14 ton zwiększyć z 263,00 na 500,00 z 525,00 na 600,00

trzy osie

12 – 17 ton zwiększyć z 210,00 na 400,00 z 400,00 na 640,00

17 – 19 ton zwiększyć z 420,00 na 500,00

§ 1 pkt. 4

dwie osie

12 – 18 ton zwiększyć ze 105,00 na 600,00 z 210,00 na 750,00

5. Komisja wnioskuje o obniżenie ceny skupu żyta do 31 zł.

6. Skierować pismo do Starostwa Powiatowego, gdzie wydawane są koncesje w sprawie uruchomienia komunikacji Strawczyn – Oblęgorek.

7. Przesunąć znak drogowy, który stoi w środku chodnika w Strawczynku Nowa Wieś,

8. Spowodować, aby wykonawca usunął usterki w chodniku w Promniku od ul. Św. Tekli do ul. Panoramicznej.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

Przewodniczący obrad:

Małgorzata Woźniak

Stanisław Gieroń